

Утверждены  
решением  
Совета депутатов  
Пречистенского сельского поселения  
Духовщинского района Смоленской области  
от 17.08.2012 г. №21/1

**ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ,  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны на основе законодательства Российской Федерации и направлены на повышение уровня благоустройства, санитарного содержания и уборки территории муниципального образования Пречистенского сельское поселение Духовщинского района Смоленской области, а также ответственности должностных лиц и жителей за их выполнение.

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на всей территории муниципального образования Пречистенского сельское поселение (на автодорогах, улицах, во дворах, на пляжах, незастроенных территориях, на автотрассах и в других местах, а также в местах содержания транспорта и инженерных сооружений).

1.3. Требования Правил являются обязательными для всех юридических и физических лиц, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории муниципального образования Пречистенского сельское поселение, и направлены на охрану окружающей среды, обеспечение безопасности дорожного движения, сохранение жизни, здоровья и имущества населения.

**2. Порядок содержания, благоустройства, озеленения и уборки территории**

2.1. Содержание, благоустройство и уборка территорий населенных пунктов обеспечиваются администрацией муниципального образования Пречистенского сельское поселение, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности в пределах прилегающих территорий, физическими лицами, собственниками и иными законными

владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).

Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территорий населенных пунктов главой муниципального образования Пречистенского сельского поселения утверждаются:

- список территорий населенного пункта, подлежащих уборке силами предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности;
- нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов на одного человека в год;
- специальные участки для вывоза уличного смета, листвы.

2.2. Закрепление территорий за предприятиями, организациями и учреждениями для организации работ по уборке и благоустройству производится распорядительными актами главы муниципального образования Пречистенского сельского поселения.

Определение границ земельных участков производит администрация Пречистенского сельского поселения и Администрация муниципального образования "Духовщинский район" совместно с органами архитектуры и градостроительства, органами коммунального хозяйства, комитетом по земельным ресурсам и землеустройству. Границы закрепленных земельных участков наносятся на план-карту. Копии хранятся в организациях, за которыми закреплены данные территории. Границы участков, закрепленных за отдельными зданиями и домами, находящимися в частной собственности юридических и физических лиц, определяются проектами межевания территорий сельских поселений.

2.3. Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, физические лица - собственники и иные законные владельцы строений, зданий, сооружений, земельных участков обязаны организовывать и проводить на закрепленной и придомовой территории:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей), заборов и других ограждений;
- очистку территорий от мусора, снега, льда и их вывоз в специально отведенные места;
- регулярную очистку кюветов и сточных канав, посыпку песком проезжей части улиц;
- уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев);
- регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;
- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм;
- не допускать самовольного переоборудования гражданами и организациями фасадов и конструктивных элементов зданий, самовольных закрытий территорий, а также строительство сараев, погребов, гаражей, ограждений,

малых архитектурных форм, посадку зеленых насаждений и т.д. без согласования с архитектурными службами и другими заинтересованными организациями;

- содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, рекламы и другие устройства своих предприятий и организаций.

Складирование строительных и иных материалов, оборудования за пределами закрепленных земельных участков допускается только по разрешению администрации муниципального образования Пречистенского сельское поселение и Администрации Духовщинского района с оплатой за временное использование земли.

Содержание закрепленных и придомовых территорий и элементов внешнего благоустройства, на них расположенных, осуществляется землепользователем в объеме, предусмотренном настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе за счет собственных средств.

Проведение работ по благоустройству территорий населенных пунктов разрешается только по проектам, согласованным с органами архитектуры в установленном порядке.

#### 2.4. Уборка и содержание улиц и площадей

2.4.1. В зимнее время выпавший снег своевременно сгребается к краю проезжей части или на обочину дороги.

Вывоз собранного уличного мусора, листвы производится на специальные участки, определенные распорядительными актами, утвержденными главой муниципального образования Пречистенского сельское поселение по согласованию с центром Госсанэпиднадзора.

2.4.2. При обработке дорожных покрытий химическими материалами для предотвращения образования их водных растворов необходимо строго придерживаться установленных норм распределения химических реагентов.

2.4.3. Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств с разрешенной Правилами дорожного движения скоростью.

2.4.4. Запрещается разведение костров, сжигание мусора, листьев и отходов на территориях населенного пункта.

#### 2.5. Сбор и вывоз твердых, жидких бытовых отходов

2.5.1. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, помойных ям и дворовых туалетов определяются самими домовладельцами, при этом разрыв от них до жилых домов может быть сокращен до 8 - 10 метров.

2.5.2. При хранении отходов в дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения.

Срок хранения отходов в холодное время года (при температуре минус 5 градусов С и ниже) должен быть не менее двух раз в месяц, в теплое время года (при температуре плюс 5 градусов С и выше) - не менее четырех раз в месяц.

2.5.3. Временное хранение пищевых отходов на объектах торговли и общественного питания допускается только в охлаждаемых помещениях.

2.5.4. Вывоз твердых бытовых отходов должен осуществляться только на специальные полигоны (усовершенствованные свалки), а жидких отходов - на сливные станции.

2.5.5. Предприятия и организации, владельцы объектов торговли, общественного питания, здравоохранения, образования и других обязаны:

- своевременно заключать договоры на вывоз бытовых отходов;
- оборудовать площадки под мусоросборники;
- обеспечить наличие мусоросборников и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового мусора;
- принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации и дезинфекции мусороприемных камер, площадок и мест под сборники, а также сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих, моющих средств должен храниться у ответственного лица).

## 2.6. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией

2.6.1. В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

## 2.7. Содержание транспорта и инженерных сооружений

2.7.1. Предприятия, эксплуатирующие электрические сети, обязаны:

- обеспечивать освещение в вечернее и ночное время всех улиц, площадей, переулков;
- производить своевременную замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения.

2.7.2. Покрытие проезжей части уличных автодорог при траншейном и других видах разрушений должно быть восстановлено не позднее одних суток по окончании ремонтных работ организациями, производящими данные работы.

2.8. Строительство, установка, содержание и использование сооружений малых форм, порядок вывешивания объявлений и других печатных и рукописных материалов

2.8.1. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительство, ремонтные работы, восстанавливают за свой счет земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ.

2.8.2. Вырубка и пересадка деревьев и кустарников на территориях, попадающих под застройку, а также проведение аварийно-ремонтных работ, прокладка инженерных сетей, связанных с ведением землеройных работ, проводятся только по разрешению органов архитектуры и градостроительства и соответствующих эксплуатационных служб муниципального образования.

2.8.3. При производстве строительно-монтажных работ объекты строительства, котлованы и траншеи под инженерные коммуникации должны быть ограждены.

Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

2.8.4. Во всех случаях производства работ должны быть обеспечены удобство и безопасность прохода пешеходов и проезда автотранспорта, исключающие загрязнение благоустроенных территорий.

2.8.5. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются.

2.8.6. Строительный мусор и растительный грунт со строительной площадки должны вывозиться регулярно в специально отведенные места.

2.8.7. Строительно-монтажные и ремонтные организации обязаны обеспечить сдачу в эксплуатацию вновь построенных и капитально отремонтированных объектов в установленные сроки и с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству дворовых и уличных территорий.

2.8.8. Размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции разрешаются только в установленных для этих целей местах и на специально предназначенных щитах и витринах.

### 2.9. Озеленение населенных мест

2.9.1. Элементами озеленения территорий являются зеленые насаждения: деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.

2.9.2. Озеленение, проводимое на придомовых территориях, во дворах жилых и общественных зданий, осуществляется за счет средств организаций и предприятий и собственными силами.

2.9.3. Работы по озеленению территории Пречистенского сельского поселения, включающие посадку деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников, проводятся согласно архитектурно-планировочным решениям.

### 2.10. Сохранение зеленых насаждений общего пользования

2.10.1. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, за которыми закреплены или на балансе которых находятся участки зеленых насаждений, обязаны осуществлять систематический уход за деревьями.

кустарниками, газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетативного периода рыхление приствольных лунок, прополку, кошение газонов, посадку цветов, удаление сухостойных деревьев и кустарников, восстановление насаждений, а также производить другие агротехнические мероприятия.

2.10.2. В целях сохранения зеленых насаждений не разрешается:

- самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;
- ходить по газонам и клумбам, рубить, пилить, ломать деревья и разрушать клумбы, срывать цветы, производить обрубку, нарезку и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешений, оформленных в соответствующем порядке;
- производить переработку уличного мусора, грунта и загрязненного снега с проезжей части и сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- заезжать каким-либо транспортом на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;
- касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов (своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений. Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с владельцами линий электропередач, и под их контролем, с соблюдением технологических работ).

2.10.3. Погибшие и потерявшие декоративность цветы на клумбах и цветниках должны сразу удаляться с одновременной посадкой новых растений.

2.11. Производство зимних уборочных работ. Порядок содержания, благоустройства, озеленения и уборки территорий

2.11.1. Механизированная очистка улиц от снега и льда производится с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

2.11.2. При производстве зимних уборочных работ запрещаются:

- сбрасывание снега и льда на проезжую часть улиц;
- завоз снега во дворы;
- сдвигание снега к стенам зданий.

2.12. Соблюдение гражданами правил чистоты и порядка

2.12.1. Запрещается:

- сорить на улицах, площадях, скверах, парках, участках зеленых насаждений и в других общественных местах и допускать загрязнения указанных территорий домашними животными;
- производить мытье автомашин, мотоциклов, велосипедов, стирку и полоскание белья, купание животных у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников, на пляжах, берегах прудов, рек и каналов и

других водоемах, где определены места для купания людей, а также в традиционно сложившихся местах купания людей;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в общественных дворах, скверах, на стоянках, пляжах, в зонах отдыха и других местах общего пользования;

- выливать на улицах, дворовых территориях всякого рода нечистоты, выбрасывать, сжигать или закапывать мусор.

### 3. Ответственность за нарушение Правил

Лица, виновные в нарушении Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и законом Смоленской области N 28-з от 25 июня 2003 г. "Об административных правонарушениях на территории Смоленской области".

### 4. Заключительные положения

Настоящие Правила вступают в силу с момента их обнародования.