

**АДМИНИСТРАЦИя**

**ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДуховщинскОГО районА Смоленской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 апреля 2022 года № 19

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом **Пречистенского** сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, Администрация **Пречистенского** сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области.

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации **Пречистенского** сельского поселения Духовщинского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://prechistoe.admin-smolensk.ru/ и обнародовать путем размещения на информационных стендах Администрации **Пречистенского** сельского поселения Духовщинского района Смоленской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

**Пречистенского** сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области Т.А.Смирнова

Утверждены

постановлением

**Пречистенского** сельского поселения

Духовщинского района Смоленской области

от 07.04.2022 № 19

**Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или)**

**безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области**.

1. Настоящий порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – порядок) устанавливает правила оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, и включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 27.12.2013 №1145 (далее – дополнительная помощь, региональная программа капитального ремонта).
2. Получателем дополнительной помощи является некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – региональный оператор).
3. Оказание дополнительной помощи осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и законом Смоленской области от 31.10.2013 № 114-з «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области».
4. Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с законодательством Смоленской области.
5. Дополнительная помощь предоставляется Администрацией Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее - Администрация) из бюджета муниципального образования Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – местный бюджет) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи.
6. Дополнительная помощь предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайных ситуаций в случае, указанном в пункте 3 настоящего порядка.
7. Дополнительная помощь носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.
8. Для получения дополнительной помощи региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в Администрацию следующие документы и сведения:

- заявку – обоснование на предоставление дополнительной помощи с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- копию решения уполномоченного должностного лица или уполномоченного органа о введении режима чрезвычайной ситуации;

- копию акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

- копии дефектных ведомостей и (или) смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, проверенные и согласованные региональным оператором;

- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

1. Администрация регистрирует заявку, документы и сведения в день их поступления и в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки осуществляет проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи.
2. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи принимается Администрацией в случаях если:

- отсутствия лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Администрации на выплату дополнительной помощи, на соответствующий финансовый год;

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем пятым пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

1. В случаях принятия решения от невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.
2. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи в соответствии с типовой формой, утвержденной Администрацией (далее - соглашение).
3. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашение представляет в Администрацию подписанное о своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи.
4. Администрация не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи заключает с региональным оператором соглашение, согласно приложению к настоящему Порядку, в котором предусматривается:

- реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь;

- сроки, периодичность, порядок и формы предоставления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи.

1. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме Администрация принимает решение от отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи, о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения.
2. Перечисление дополнительной помощи осуществляется с лицевого счета Администрации, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.
3. Расчет размера дополнительной помощи производится по формуле:

Суб.=Вкр – Сработ,

где: Суб. – размер дополнительной помощи;

Вкр – прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

Сработ – стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

Размер дополнительной помощи не может превышать расчетное значение и формируется исходя из возможностей местного бюджета.

1. Условиями предоставления дополнительной помощи региональному оператору являются:

- предоставление отчета об использовании дополнительной помощи в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

- согласие регионального оператора на осуществление Администрацией, предоставившей дополнительную помощь, проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи.

1. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи, нецелевого использования дополнительной помощи, Администрация в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи.
3. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи, в бюджет муниципального образования Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области в течение 10 рабочих дней после получения уведомления от Администрации о возврате дополнительной помощи.
4. В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.