****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУХОВЩИНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 сентября 2017 года № 50

|  |
| --- |
| Об утверждении критериев отбора территорий многоквартирных жилых домов для участия в приоритетном проекте «Формирование современной городской среды на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» на 2018-2022 годы |

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий, Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень критериев для отбора дворовых территорий для участия в приоритетном проекте «Формирование современной городской среды на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» на 2018-2022 годы (приложение № 1).

2. Утвердить балльную оценку критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для участия в приоритетном проекте «Формирование современной городской среды на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» на 2018-2022 годы (приложение № 2).

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в зданиях Администрации Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области, а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://duhov.admin-smolensk.ru/) в разделе «Пречистенское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Пречистенского сельского поселения  Духовщинского района  Смоленской области | Смирнова Т.А. |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области от 20 сентября 2017 года № 50 |

**Перечень критериев для отбора дворовых территорий для участия в приоритетном проекте «Формирование современной городской среды на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» на 2018-2022 годы**

1. Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного

дома.

2. Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома.

3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья).

4. Финансовое и/или трудовое участие собственников.

5. Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

6. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

7. Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории.

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области от 20 сентября 2017 года № 50 |

**Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий**

**многоквартирных домов для участия в приоритетном проекте «Формирование современной городской среды на территории Пречистенского сельского поселения Духовщинского района Смоленской области» на 2018-2022 годы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Балл,  присваиваемый  в соответствии  с критерием  отбора |
| 1 | Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома: |  |
|  | а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 5 лет, планируется к проведению в 2017 году | 4 |
|  | б) капитальный ремонт произведен более 5 лет назад | 3 |
|  | в) капитальный ремонт произведен более 10 лет назад | 2 |
|  | г) капитальный ремонт не проводился | 1 |
| 2 | Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома |  |
|  | а) детское игровое и / или спортивное оборудование: |  |
|  | - наличие | 1 |
|  | - нуждается в дополнительном оснащении | 2 |
|  | - отсутствие | 3 |
|  | б) малые архитектурные формы: |  |
|  | - наличие | 1 |
|  | - нуждается в дополнительном оснащении | 2 |
|  | - отсутствие | 3 |
|  | в) состояние асфальтового покрытия внутридворовых проездов и тротуаров |  |
|  | - не требуется ремонт | 1 |
|  | - требуется ремонт | 2 |
|  | - асфальтовое покрытие отсутствует | 3 |
| 3 | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт) |  |
|  | До 10% задолженности от общей суммы начислений | 6 |
|  | от 10 до 20 % | 3 |
|  | свыше 20% | 0 |
| 4 | Финансовое и трудовое участие собственников |  |
|  | -принятие решения о финансовом и/или трудовом участии собственников помещений | 5 |
|  | -отсутствие финансового и/или трудового участия собственников помещений | 0 |
| 5 | Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов |  |
|  | а) от 90,1 до 100% | 5 |
|  | б) от 80,1 до 90% | 4 |
|  | в) от 70,1 до 80% | 3 |
|  | г) от 60,1 до 70% | 2 |
|  | д) от 50,1 до 60% | 1 |
|  | е) менее 50% | 0 |
| 6 | Дизайн-проект благоустройства дворовой территории |  |
|  | -наличие дизайн - проекта | 10 |
|  | -отсутствие дизайн - проекта | 0 |
| 7 | Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории |  |
|  | -закрепление указанной готовности в Протоколе общего собрания | 5 |
|  | -отсутствие указанной готовности | 0 |